

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



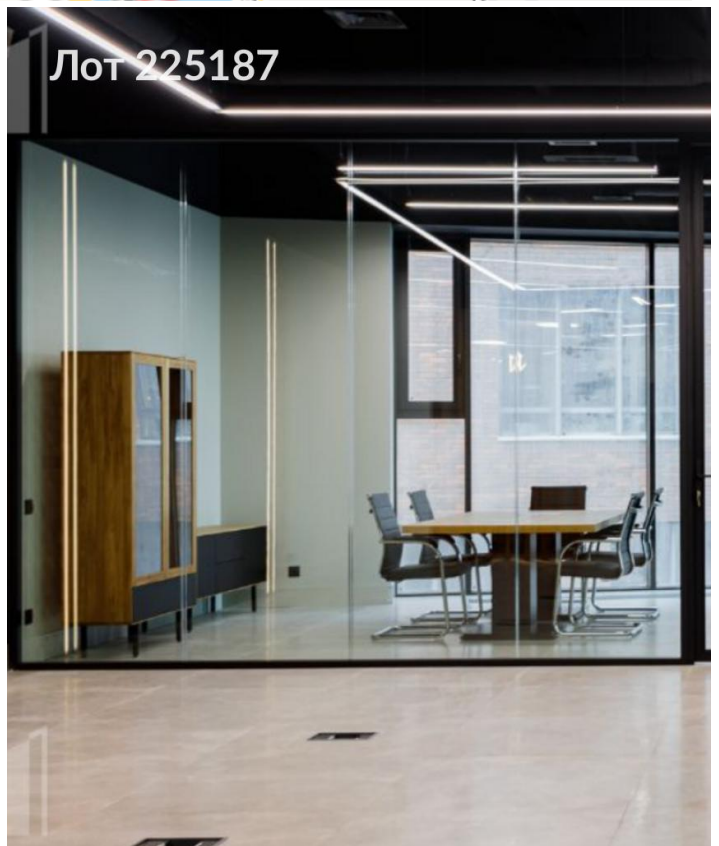
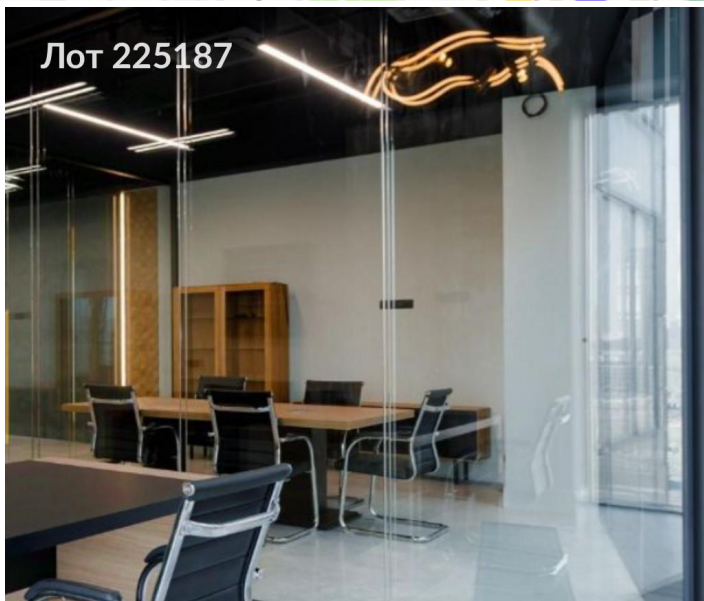
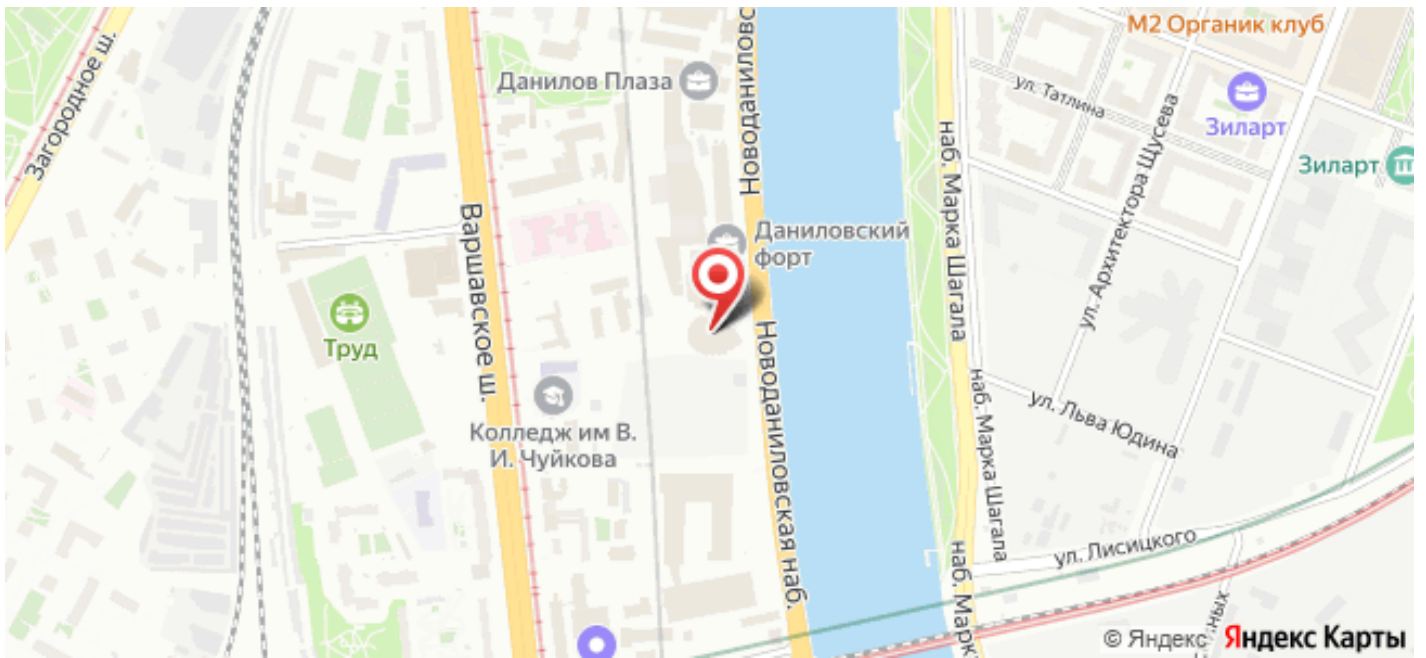
ЛОТ № 225187

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОДАНИЛОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 12

Сдается офис
695 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре класса А. Расположенная на берегу реки Москвы, по адресу: Новоданиловская набережная. Основные характеристики объекта: Высота потолков: 4 метра. Конструктивные особенности: фасад из стекла и металла. Бизнес-центр DM Tower характеризуется высоким уровнем архитектурной и инженерной оснащённости, что соответствует стандартам класса А.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Форма налогообложения | НДС включен |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Подтип | офис | Количество мокрых точек | 1 |
| Метро | Верхние котлы | Отопление | Центральное |
| Путь до метро | Пешком | Вентиляция | Приточная |
| Время до метро | 7 мин. | Кондиционирование | Центральное |
| Этаж | 9 | Пожаротушение | Сигнализация |
| Этажей | 18 | Аптека | Да |
| Высота потолков | 4 м. | Банкомат | Да |
| Общая площадь | 244 м ² | Буфет | Да |
| Предоплата | 1 месяц | Минимаркет | Да |
| Залог | 100 % | Конференц-зал | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Кинотеатр | Да |
| Состояние | Офисная отделка | Кафе | Да |
| Тип парковки | Под землей | Гостиница | Да |
| Тип здания | Административное | Парк | Да |
| Планировка | смешанная | Ресторан | Да |
| Стоимость парковки | 30000 р. | Салон красоты | Да |
| Класс здания | А | Столовая | Да |
| Минимальный срок аренды | 11 | Супермаркет | Да |
| Тип договора | Прямая аренда | Фитнес-центр | Да |
| Тип здания | Нежилое | Центральная рецепция | Да |
| Вход | Пропускная система | Добавлено | 2026-04-02 12:23:48 |
| Период оплаты | месяц | | |



Лот 225187

